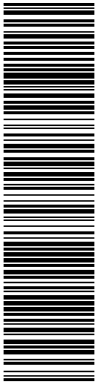


DOCUMENTO Informe: INFORME VALORACIÓN JUICIO DE VALOR EXP_107CM.26	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: QT9U9-U5I0C-M5HL2 Página 1 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Javier Montero Larizgoitia, Ingeniero Técnico Industrial, de EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA. Firmado 15/07/2026 10:48
	ESTADO FIRMADO 15/07/2026 10:48



MÉRIDA
AYUNTAMIENTO

Urbanismo

OBJETO: INFORME VALORACIÓN DE LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE “SERVICIO DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONEXIÓN A CENTRAL RECEPTORA DE LOS SISTEMAS DE ALARMAS DE INTRUSIÓN Y SISTEMAS DE VIDEOVIGILANCIA DE LOS CENTROS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA”

EXPEDIENTE CONTRATACIÓN: 107CM.26

Recibida la oferta de licitación referente al Expediente 107CM.26: “SERVICIO DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONEXIÓN A CENTRAL RECEPTORA DE LOS SISTEMAS DE ALARMAS DE INTRUSIÓN Y SISTEMAS DE VIDEOVIGILANCIA DE LOS CENTROS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA” se van a valorar según los criterios de adjudicación no matemáticos.

En principio se ha admitido a única empresa que se ha presentado a la licitación:

- **SECURITAS DIRECT ESPAÑA SAU (VERISURE)**

Según establece el Pliego los criterios de valoración NO matemáticos son:

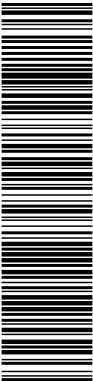
C. MEJORAS CON JUICIOS DE VALOR:

1. Plan de mantenimiento preventivo: Se evaluará la calidad de un plan de mantenimiento preventivo de los dispositivos. Puntuación: Entre 0 y 7 puntos
2. Propuestas de reducción de riesgos: Se evaluará la calidad de unas propuestas de reducción de riesgos en los edificios públicos. Puntuación: Entre 0 y 7 puntos
3. Plan de evaluación de vulnerabilidades: Se evaluará la calidad de un plan de evaluación de vulnerabilidades en los edificios públicos que aminoren los riesgos. Puntuación: Entre 0 y 7 puntos

La suma total de las mejoras aportadas no podrá superar los 21 puntos

Referente al Plan de Mantenimiento preventivo de los dispositivos presenta una memoria descriptiva con los siguientes capítulos desarrollados:

1. OBJETO DEL PLAN
2. ALCANCE DEL SERVICIO
3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO PROGRAMADO
 - 3.1 Verificación del sistema
 - 3.2 Revisión de dispositivos
 - 3.3 Comprobación eléctrica
 - 3.4 Verificación de videovigilancia
4. SUSTITUCIÓN DE EQUIPOS Y COMPONENTES



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1956206 QT9U9-U5I0C-M5HL2 AS900B4075EECA97D832A0E9F34A1E7BB75657) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.merida.es>



- 5. SUSTITUCIÓN DE BATERÍAS INCLUIDA AL 100%
- 6. MANTENIMIENTO CORRECTIVO
- 7. SUPERVISIÓN PERMANENTE
- 8. INFORMES DE MANTENIMIENTO
- 9. GARANTÍA DE DISPONIBILIDAD
- 10. CUMPLIMIENTO NORMATIVO
- 11. RESULTADO ESPERADO

Es correcta la presentación, está bien definida aunque no están los capítulos muy desarrollados por todo ello se le asignan 4 puntos de los 7 totales en este apartado.

Referente a las Propuestas de reducción de riesgos presentan resumida en capítulos la siguiente memoria:

PROPUESTA TÉCNICA DE REDUCCIÓN DEL RIESGO Y PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO MUNICIPAL EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA :

- 1. Objeto de la propuesta. .
- 2. Situación actual y riesgos identificados:

PROPUESTA TÉCNICA DE REDUCCIÓN DEL RIESGO Y PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO MUNICIPAL EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA

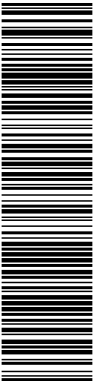
- 1. Objeto de la propuesta
- 2. Situación actual y riesgos identificados

Riesgo	Probabilidad	Impacto	Nivel
Intrusión fuera de horario	Alta	Alto	Crítico
Robo de equipamiento tecnológico	Media-Alta	Alto	Alto
Vandalismo	Alta	Medio	Alto
Ocupación indebida	Media	Alto	Alto
Sabotaje de comunicaciones	Media	Alto	Alto
Interrupción del servicio municipal	Media	Muy Alto	Crítico

3. Solución propuesta

- Sistema Anti Inhibición
- Sistema ZeroVision®
- Servicio Acuda
- Monitorización Permanente

DOCUMENTO Informe: INFORME VALORACIÓN JUICIO DE VALOR EXP_107CM.26	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: QT9U9-U5I0C-M5HL2 Página 3 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Javier Montero Larizgoitia, Ingeniero Técnico Industrial, de EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA. Firmado 15/07/2026 10:48
	ESTADO FIRMADO 15/07/2026 10:48



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1956206 QT9U9-U5I0C-M5HL2 AS900B4075EECA97D832A0E9F34A1E7BB75657) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.merida.es>



MÉRIDA
AYUNTAMIENTO

Urbanismo

4. Beneficios Estratégicos para el Ayuntamiento de Mérida

- Seguridad Integral
- Continuidad Operativa
- Protección del Patrimonio Público
- Optimización de Recursos
- Mejora de la Capacidad de Respuesta
- Escalabilidad

5. Cumplimiento Normativo y Buenas Prácticas

6. Resultados Esperados

- La implantación de la solución permitirá:
- Reducir significativamente los riesgos de intrusión.
- Disminuir las pérdidas económicas derivadas de robos.
- Reducir los tiempos de reacción ante incidencias.
- Incrementar la capacidad de verificación de eventos.
- Mejorar la disponibilidad de los servicios municipales.
- Reforzar la protección de trabajadores y usuarios de las instalaciones.
- Incrementar la resiliencia de las infraestructuras municipales frente a incidentes de seguridad.

7. Conclusiones

Es correcta la presentación, está bien definida y bien desarrollada como propuesta técnica por todo ello se le asignan 6 puntos de los 7 totales en este apartado.

Referente al Plan de evaluación de vulnerabilidades se presenta el siguiente plan en resumen:

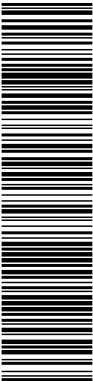
PLAN DE EVALUACIÓN DE VULNERABILIDADES Y PROPUESTA DE MEJORA DE LA SEGURIDAD EN EDIFICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE MÉRIDA

1. Objeto

2. Alcance

La evaluación comprende las siguientes instalaciones municipales:

- Colegios públicos.
- Instalaciones deportivas.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1066206 QT9U9-U5I0C-M5HL2 AS900B4075EECA97D832A0E9F034A1E7BB75657) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.merida.es>



MÉRIDA
AYUNTAMIENTO

Urbanismo

- Centros sociales.
- Centros culturales.
- Delegaciones municipales.
- Dependencias administrativas.
- Bibliotecas y salas de estudio.
- Almacenes municipales.
- Edificios de servicios públicos.

3. Situación Actual

4. Principales Riesgos Detectados

Riesgo	Probabili dad	Impacto	Nivel de Riesgo
Intrusión nocturna	Alta	Alto	Crítico
Robo de equipamiento informático	Media	Alto	Alto
Vandalismo exterior	Alta	Medio	Alto
Ocupación indebida	Baja	Muy Alto	Alto
Sabotaje de sistemas de seguridad	Media	Alto	Alto

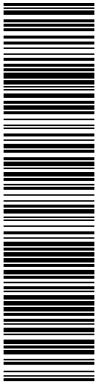
5. Propuesta de Seguridad

Sistema de Alarma Conectado

Elementos principales:

- Detectores de movimiento.
- Detectores de apertura en puertas y ventanas.
- Detectores de rotura de cristal.
- Detectores con captura de imagen para verificación de incidencias.
- Boton SOS
- Comunicación permanente con la Central Receptora de Alarmas mediante múltiples vías de transmisión.
- Sistema de protección anti inhibición de comunicaciones capaz de detectar intentos de bloqueo o sabotaje de señales de transmisión, generando avisos inmediatos a la central receptora de alarmas para su gestión y verificación.
- Gestión remota del sistema y supervisión continua de los dispositivos instalados.

DOCUMENTO Informe: INFORME VALORACIÓN JUICIO DE VALOR EXP_107CM.26	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: QT9U9-U5I0C-M5HL2 Página 5 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Javier Montero Larizgoitia, Ingeniero Técnico Industrial, de EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MERIDA. Firmado 15/07/2026 10:48
	ESTADO FIRMADO 15/07/2026 10:48



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1066206 QT9U9-U5I0C-M5HL2 45900B4075EECA97D832A0E9D34A1E7BB75657) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.merida.es>



6. Aplicación por Tipología de Edificio

- Colegios Públicos
- Instalaciones Deportivas
- Centros Sociales
- Centros Culturales
- Delegaciones Municipales

7. Beneficios de la Implantación

Es correcta la presentación, está bien definida y bien desarrollada como Plan propuesto por todo ello se le asignan 6 puntos de los 7 totales en este apartado.

En total la puntuación en estos tres apartados con juicio de Valor obtienen la licitadora una puntuación de 16 PUNTOS

En Mérida, a la fecha de la firma digital

FDO.: Francisco Javier Montero Larizgoitia
Técnico Municipal