



VALORACIÓN DE LAS MEJORAS SIN COSTE DEL PROYECTO RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL ÁREA DE JUEGOS INFANTILES UBICADO EN EL PARQUE DE LA RAMBLA DE LA CIUDAD DE MÉRIDA EXPTE 226CM/21

1. Objeto.

El presente documento tiene como objeto la valoración de las mejoras presentadas a la licitación para el proyecto "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL ÁREA DE JUEGOS INFANTILES UBICADO EN EL PARQUE DE LA RAMBLA DE LA CIUDAD DE MÉRIDA", según los criterios establecidos en el Pliego de Condiciones Administrativas de la presente licitación pública.

2. Ofertas presentadas.

Finalizado el término de presentación de las propuestas, se han recibido 9 propuestas correspondientes a las siguientes empresas:

1. SOGEMA Hispania S.L, Sociedad general del Medio Ambiente Hispania S.L con CIF B06498562.
2. AREX. S.L, Actuaciones para el medio ambiente y rural de Extremadura S.L con CIF B06578116.
3. MELMOMAR S.L consultorías y obras con CIF B06701734.
4. APLIFOEX S.L. Aplicaciones Forestales Extremadura S.L con CIF B06490320.
5. LORENZETTI constructora S.L con CIF B53962569
6. IMESAPI S.A con CIF A28010478.
7. CUBILLANA OBRA CIVIL S. L con CIFB06178636.
8. AVAQUUS EMÉRITA S.L.U con CIF B06546915.
9. SEHUCA construcciones y servicios S.L con CIF B91778050.

3. Criterios de valoración.

Mejoras sin coste Adicional: Mejoras en las calidades de los materiales, sobre el proyecto presentado, debidamente valoradas de acuerdo a los precios del proyecto o a los precios de la Junta de Extremadura, en caso que no estuvieran en proyecto. Cada mejora tendrá un máximo de 2,5 puntos. Hasta un máximo de 10 puntos. Tal y como Viene reflejado en el Pliego de Condiciones Administrativa

La metodología para valorar las propuestas técnicamente según juicio de valor se basa en los siguientes criterios, siendo la ponderación máxima 2,5 puntos por cada mejora, se valorara:

Mejora aceptada con valoración económica	Baremación
500€	1 punto
1000€	2 puntos
2000€	2.5 puntos.

Se aplicara por regla de tres.



4. Evaluación de las ofertas.

Oferta de IMPESAPI S.A

Presenta una memoria de Mejora estructurada y completa, con la valoración de acuerdo con la base de precios de la Junta de Extremadura y Valoración del proyecto.

Mejora	Valoración.	Puntuación
Mejora en seguimiento arqueológico.	300 €	0,6 puntos
Mejora: 2Ud de banco 180x710x80.	496,74€	0,99 puntos
Mejora: 2 Ud de suministro de papelera.	144,36€	0,29 puntos
Mejora:1 Ud de asientos plano repuesto de columpio	350 €	0,7 puntos
Mejora: Instalación de boca de riego	350€	0,7 puntos
1 Ud Aparcamiento de bicicletas	750 €	1,5 puntos
Total	2.391,11€	4,77puntos

Oferta de CUBILLANA S.L

Presenta una memoria de Mejora estructurada y completa, con la valoración de acuerdo con la base de precios de la Junta de Extremadura y Valoración del proyecto.

Mejora	Valoración.	Puntuación
Mejora Red de Saneamiento.	306,25 €	0 puntos *
Mejora solera de hormigón.	880,46€	1,7 puntos
Mejora Automatización del riego	385,60€	0,77 puntos
Mejora de revalorización de residuos de demolición	1.375 €	1,71 puntos
Mejora: aumento de vallado de zona de juegos infantiles 20 m.	1.453,80€	1,81 puntos
Mejora: 2 uds Instalación de asientos isquiáticos.	578 €	1,2 puntos
Total	4.979,71€	7,20 puntos

* No se considera mejora ya que es un cambio de una partida por otra.



Oferta de AVAQUUS EMÉRITA S.L.U

Presenta una memoria de Mejora estructurada y completa, con la valoración de acuerdo con la base de precios de la Junta de Extremadura y Valoración del proyecto.

Mejora	Valoración.	Puntuación
Mejora calidades: Conjunto multijuego modular correspondiente partida 6.08 por buglo 8018.	0,0	0,0 puntos *
Mejora calidades: Balancín subibaja partida 6.06 por buglo 4077 .	0,0	0,0 puntos *
2 Ud limpieza anual 2022y 2023 del césped artificial con maquina Turfsoft..	861,3 €	1,7 puntos
2 Ud Inclusión de dispensadores Hidroalcoholico.	44,60 €	0,089 puntos
1 Ud de Instalación de papelera desechos caninos.	462,71 €	0,92 puntos
2 Ud de instalación de papelera 70 l	144,36 €	0,29 puntos
1 Ud de Fuente de agua potable mixta	719,09€	1,43 puntos
1 Ud de instalación de cartel.	274,28 €	0,54 puntos
1 Ud Instalación de juego adicional igual al descrito .	643,36€	1,3 puntos
Total	3.149,19 €	6,3 puntos

* No se consideran mejoras, es un cambio de partida con el mismo importe.

Oferta de SEHUCA S.L Construcciones y Servicios.

Presenta una memoria de Mejora con la valoración de acuerdo con la base de precios de la Valoración del proyecto

Mejora	Valoración.	Puntuación
Mejora . 1Ud de balancín de muelle oca partida 8.1	621,05€	1,24 puntos
Mejora . 1Ud de subibaja de 2 plazas partida 8.6	3.505.96€	2,5 puntos
Total	4.127,01 €	3,74 puntos



5. Conclusiones.

La puntuación máxima que se puede obtener en las mejoras según los criterios es de 10 puntos, sobre un total de 100 puntos.

Después del análisis de todas las propuestas y su valoración según los criterios establecidos y detallados anteriormente, la puntuación obtenida por cada empresa se muestra en la siguiente tabla:

EMPRESA	MEJORA	PUNTUACIÓN
SOGEMA Hispania S.L	No presenta Mejora sin coste	0 puntos
AREX. S.L,	No presenta Mejora sin coste	0 puntos
MELMOMAR S.L	No presenta Mejora sin coste	0 puntos
APLIFOEX S.L	No presenta Mejora sin coste	0 puntos
LORENZATTI CONSTRUCCIONES IMESAPI S.A	No presenta Mejora sin coste Presenta Oferta de Mejora	0 puntos . 4,77 puntos.
CUBILLANA OBRA CIVIL S. L	Presenta Oferta de Mejora	7,25puntos.
AVAQUS EMÉRITA S.L.U	Presenta Oferta de Mejora	6,3 puntos.
SEHUCA	Presenta oferta de mejora	3,74 puntos

Lo que se pone en conocimiento de la Mesa de Contratación a los efectos oportunos.

Mérida, 8 de octubre de 2021.
la Ingeniera Técnica Agrícola.
Margarita López de Ayala Sánchez.