



**Expediente número: 377CM.22**

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA APERTURA DE PLICAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN OBRAS DE REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO SEDE DEL CLUB DE PIRAGÜISMO POR PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN ABIERTO SIMPLIFICADO.**

**PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.-**

**Fecha y hora de celebración**

11/01/2023 a las 9:40 horas

**Lugar de celebración**

Sala de Reuniones Sección de Contratación, 2ª planta; Plaza de España, 1

**Asistentes**

PRESIDENTA

La Jefa de sección de Contratación y Patrimonio, Dña Carmen de Sande Galán.

SECRETARIO

D. Pedro Pilo Cebrián, funcionario de la sección de Contratación y Patrimonio

VOCALES

- D. José Ángel Rodríguez Jiménez, letrado titular de la Asesoría Jurídica
- D. Francisco Javier González Sánchez, Interventor General
- Dña. Mariola Orrego Torres, asesora jurídica de Contratación

**Orden del día:**

- 1.- Lectura y aprobación Acta anterior.
- 2.- Dar cuenta del Informe Técnico de valoración final
- 3.- Propuesta de adjudicación, si procede

**Se Expone**

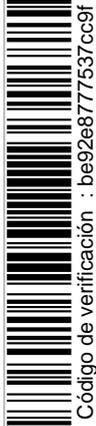
1.- Se trae a la mesa el acta de la sesión anterior, previamente comunicada a los miembros de la mesa junto con la convocatoria de la sesión de hoy, para su conocimiento y estudio.

La mesa se da por enterada del acta.

---

Ayuntamiento de Mérida

Plaza de España 1 - 06800 - Mérida (Badajoz)  
924 380 106 - contratacion@merida.es - www.merida.es



Código de verificación : be92e8777537cc9f

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<https://licitacion.merida.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=be92e8777537cc9f>

Firmado por: PEDRO PILO CEBRIAN

Cargo: Administrativo

Fecha: 17-01-2023 08:37:47

Firmado por: CARMEN DE SANDE GALÁN

Cargo: Jefe de Sección

Fecha: 17-01-2023 08:50:21



2.- Se trae a la mesa informe de valoración final, que contiene la puntuación de criterios subjetivos así como propuesta de puntuación de los criterios objetivos, suscrito por el técnico municipal Sr. García Blázquez, con fecha de firma electrónica 09/01/23; dicho informe ha sido previamente comunicado a los miembros de la mesa adjunto a la convocatoria de la sesión de hoy, para su conocimiento y estudio.

La mesa se da por enterada del informe de valoración.

Se transcribe a continuación dicho informe:

“VALORACIÓN DEL CONCURSO

**OBRA: REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO SEDE DEL CLUB DE PIRAGÜISMO. 377M22**

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Visto el informe técnico adjunto, donde se valora y evalúa las ofertas presentadas, se adjunta el resumen final de la puntuación

**OFERTAS**

EMPRESAS	Oferta económica	Menor huella carbono	Mejoras calidades	Mejoras materiales	Puntuación Total
COCEPTO ING. Y CONST. S.L.U.	54,70	0,00	0,00	9,67	64,37
GARACOT	70	0,00	0,00	0,00	70,00

Por lo que vista la VALORACIÓN, se propone a la MESA DE CONTRATACIÓN que la empresa que ha obtenido la mayor puntuación a la OFERTA es GARACOT PROYECTOS Y OBRAS S.L.

Mérida, 9 de ENERO 2023

EL TÉCNICO

**SR. PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN.**

**VALORACIÓN DEL CONCURSO**

Ayuntamiento de Mérida

Plaza de España 1 - 06800 - Mérida (Badajoz)  
 924 380 106 - contratacion@merida.es - www.merida.es



Código de verificación : be92e8777537cc9f


**OBRA: REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO SEDE DEL CLUB DE PIRAGÜISMO. 377M22**
**INFORME**

Aplicando los varemos de puntuación contemplados en el apartado del pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del concurso, se informa sobre:

**Oferta económica. 70 PUNTOS - presupuesto licitación = 330.577,36 €**

Se valora según la formula reflejada en los criterios.

<u>Empresas</u>	<u>Oferta económica</u>	<u>Baja %</u>	<u>Puntos</u>
COCEPTO ING. Y CONST. S.L.U.	319.007,15	3,50	54,70
GARACOT	290.908,08	12,00	70

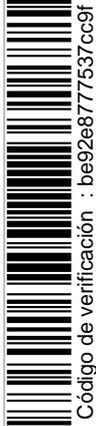
**Comprobación de la no existencia de baja desproporcionada:**

Contrato: REHABILITACION EDIFICIO SEDE PIRAGUISMO Precio Base de Licitación: 330.577,36				
Botón para ordenar las ofertas	Importe Oferta	Importe de la Baja	% sobre el importe sobre precio base licitación	¿Baja Temeraria?
CONCEPTO ING Y CONST. SLU	319.007,15	11.570,21	3,50%	No es Baja Temeraria
GARACOT	290.908,08	39.669,28	12,00%	No es Baja Temeraria

**Menor huella de carbono que suponga la ejecución del contrato - 10 PUNTOS**

Ayuntamiento de Mérida

Plaza de España 1 - 06800 - Mérida (Badajoz)  
 924 380 106 - contratacion@merida.es - www.merida.es



Código de verificación : be92e8777537cc9f

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<https://licitacion.merida.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=be92e8777537cc9f>

Firmado por: PEDRO PILO CEBRIAN  
 Cargo: Administrativo  
 Fecha: 17-01-2023 08:37:47

Firmado por: CARMEN DE SANDE GALÁN  
 Cargo: Jefe de Sección  
 Fecha: 17-01-2023 08:50:21



Se valora según la formula reflejada en los criterios.

Se calculará en función de la menor distancia en metros entre la población donde este el domicilio fiscal de la empresa o población donde esté el centro de trabajo diferente al domicilio fiscal y el centro de la ciudad de Mérida. En caso de que la empresa sea de la propia ciudad de Mérida, se tomará como distancia la misma independientemente del lugar de ubicación, tomando como referencia una distancia de 4.000 m. igual a la distancia del centro de Mérida y el límite del suelo urbano, considerando una proporción directa entre la mayor distancia y la mayor emisión de GEI.

Para efectuar correctamente la valoración de la distancia en caso de que la empresa cuente con centros de trabajo diferentes al domicilio fiscal se deberá aportar la siguiente documentación: Documento justificativo de la propiedad o arrendamiento de las instalaciones a nombre de la empresa y copia justificativa de la concesión de la licencia de actividad y uso de las instalaciones a nombre de la empresa.

#### **COCEPTO ING. Y CONST. S.L.U.**

La empresa presenta el domicilio fiscal en Mérida, calle Juan Pablo Forner, 1, planta 1ª, despacho D-11. Como centro de trabajo diferente al domicilio fiscal presenta un contrato de alquiler de un local almacén en Camino Viejo de Mirandilla, 30, del cual no presenta copia justificativa de la concesión de la licencia de actividad y uso de las instalaciones a nombre de la empresa.

**0,00 PUNTOS**

#### **GARACOT**

La empresa presenta el domicilio fiscal en calle Gil Cordero, 19B, 7C de Cáceres. Como centro de trabajo diferente al domicilio fiscal presenta una declaración de que el lugar donde se encontrará los materiales acopiados en el proceso de ejecución, en caso de ser adjudicatario, están en el Polígono Industrial el Prado de Mérida. No presenta copia justificativa de la concesión de la licencia de actividad y uso de las instalaciones a nombre de la empresa.

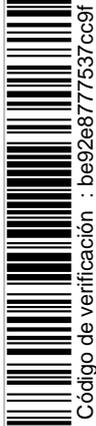
**0,00 PUNTOS**

3.- A la vista del referido informe, y comprobada la no existencia de ofertas en baja anormal o desproporcionada, el licitador que ha obtenido mayor puntuación es GARACOT PROYECTOS Y OBRAS SL, conforme se refleja en el siguiente cuadro de puntuaciones:

LICITADORES	Oferta	Menor	Mejoras	Mejoras	Puntuación
-------------	--------	-------	---------	---------	------------

Ayuntamiento de Mérida

Plaza de España 1 - 06800 - Mérida (Badajoz)  
 924 380 106 - contratacion@merida.es - www.merida.es



Código de verificación : be92e8777537cc9f

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección:  
<https://licitacion.merida.es/licitacion/verificador/CopiaAutentica.do?codigo/verificacion=be92e8777537cc9f>

Firmado por: PEDRO PILO CEBRIAN  
 Cargo: Administrativo  
 Fecha: 17-01-2023 08:37:47

Firmado por: CARMEN DE SANDE GALÁN  
 Cargo: Jefe de Sección  
 Fecha: 17-01-2023 08:50:21



	económi ca	huella carbono	calidad es	materiales	ción Total
COCEPTO ING. Y CONST. S.L.U.	54,70	0,00	0,00	9,67	64,37
GARACOT PROY. Y OBRAS S.L.	70	0,00	0,00	0,00	<b>70,00</b>

Vista la documentación presentada por los licitadores durante la licitación, y tomando en cuenta el informe de valoración final transcrito, la mesa adopta por unanimidad los siguientes **ACUERDOS**:

-PRIMERO: Aprobar el acta de la sesión anterior.

-SEGUNDO: Acogerse al informe de valoración final referido en el expositivo segundo, adoptando el mismo en toda su extensión y conclusiones, y

-TERCERO: En consecuencia, la mesa de contratación acuerda elevar al órgano de contratación propuesta de adjudicación del contrato de OBRAS DE REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO SEDE DEL CLUB DE PIRAGÜISMO a favor del licitador GARACOT PROYECTOS Y OBRAS SL, con CIF B90150525, por importe total de 351.998,78 €, desglosado en 290.908,08 € de base más 61.090,70 € de IVA.

-CUARTO: Publicar la presente acta en PCSP y Portal de Licitación, condicionada a su aprobación en posterior sesión.

Sin más que añadir, por la presidenta se levanta la sesión.

Yo, como secretario, certifico con el visto bueno de la presidenta.

Ayuntamiento de Mérida

Plaza de España 1 - 06800 - Mérida (Badajoz)  
 924 380 106 - contratacion@merida.es - www.merida.es



Código de verificación : be92e8777537cc9f

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<https://licitacion.merida.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=be92e8777537cc9f>

Firmado por: PEDRO PILO CEBRIAN  
 Cargo: Administrativo  
 Fecha: 17-01-2023 08:37:47

Firmado por: CARMEN DE SANDE GALÁN  
 Cargo: Jefe de Sección  
 Fecha: 17-01-2023 08:50:21