



OBRA: "PAVIMENTACIÓN PLATAFORMA ÚNICA EN ZONAS DE BAJAS EMISIONES SUÁREZ SOMONTE DE MÉRIDA. EXPEDIENTE N° 392CM.23

VALORACIÓN CRITERIOS NO MATEMÁTICOS

Visto el informe técnico adjunto, donde se valora y evalúa las ofertas presentadas, se adjunta el resumen final de la puntuación

OFERTAS

Empresa	Mejoras cuantía de obras	Mejoras calidad materiales	Plan prestación	Puntos
GOSADEx	4,45	2,50	6	12,95
CUBILLANA S.L.	0,00	0,00	0	0,00
IMESAPI S.A.	2,27	0,00	8	10,27
EULEN S.A.	0,00	0,00	10	10,00

EL TÉCNICO

SR. PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN.



VALORACIONES

OBRA: "PAVIMENTACIÓN PLATAFORMA ÚNICA EN ZONAS DE BAJAS EMISIONES SUÁREZ SOMONTE DE MÉRIDA. EXPEDIENTE Nº 392CM.23

INFORME

Aplicando los varemos de puntuación contemplados en el apartado del pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del concurso, se informa sobre:

MEJORAS SIN COSTE ADICIONAL. 10 PUNTOS -

2.1.-Mayor obra sin coste adicional Mejoras en la cuantía de la obras, sobre el proyecto Presentado, debidamente valoradas de acuerdo a los precios del proyecto, o a los últimos precios de la Junta de Extremadura.

Cada mejora tendrá un máximo de 2,5 puntos. Hasta un máximo de 10 puntos

Dadas las características diferenciales entre las mejoras propuestas por cada empresa y sus importes, se considera que no pueden valorarse comparativamente, tal y como se establece en la oferta. Es por ello, que se ha tomado el criterio de considerar cada mejora de manera individual, considerando que el importe necesario para que pueda estimarse un valor de 2,5 puntos, debe ser de 3.528,20 €, siendo la puntuación una regla de tres.

De la misma manera, se considera que aquellas mejoras injustificadas, no valoradas o innecesarias, no se admitirán, así como aquellas a las que se esté dando un precio unitario sustancialmente diferente al establecido en proyecto o en los precios asimilables a los que figuran en el mismo.

Por todo ello, se consideran las siguientes mejoras en cada empresa:

GOSADEx

8 mes JORNADA SUPERVISIÓN AUXILIAR

ARQUEOLOGÍA

28.000,00

0,00

No se admite como mejora, aumento medición existente.



158 m LINEA PROVISIONAL ABASTECIMIENTO 110 <i>Se admite como mejora, complementa la ejecucion de la obra</i>	2.758,68	1,95
23 UD. Ud ACOMETIDAS PROVISIONALES RED ABASTECIMIENTO <i>Se admite como mejora, complementa la ejecucion de la obra</i>	3.528,20	2,50
	<u>TOTAL</u>	<u>4,45</u>

CUBILLANA S.L.

NO PRESENTA MEJORAS

TOTAL **0,00**

IMESAPI S.A.

1.- Mejoras en seguimiento arqueológico. <i>No se admite como mejora, aumento medición existente.</i>	4.500€.	0,00
18 ml Suministro de 18 ml de tubería de 250mm <i>Se admite como mejora, aumento medición existente.</i>	1.861,56€.	0,00
2 ud Instalación de 2 bocas de riego. <i>Se admite como mejora, aumento medición existente.</i>	500€.	0,00
2 uds válvula de 250mm* <i>Se admite como mejora, aumento medición existente.</i>	2.911,64€	0,00
2 uds de válvula de 150mm <i>Se admite como mejora, aumento medición existente.</i>	1.095,92.	0,00
200 ml Inspección de tubería de saneamiento.	1.268€	0,89



Se admite como mejora, complementa la ejecución de la obra

25 ml Encamisado de tubería 300/400.

Se admite como mejora, complementa la ejecución de la obra

2.378,75€

1,68

250 Ml Levantado de bordillo de hormigón,

No se admite como mejora, aumento medición existente.

782.5€

0,00

650 m² M2 Fresado de firme de mezcla bituminosa

No se admite como mejora, aumento medición existente.

7.299,5€.

0,00

250 m³ m³ Zahorra artificial,

No se admite como mejora, aumento medición existente.

5.340€.

0,00

150 m² Solera de hormigón armado de 15 cm.

No se admite como mejora, aumento medición existente.

2.457€

0,00

TOTAL **2,27**

EULEN S.A.

980,00 ml Levantado de bordillo con rigola

No se admite como mejora, aumento medición existente.

3.067,40

0,00

450 m³ Excavación en cajeadado de calle

No se admite como mejora, aumento medición existente.

1.872,00

0,00

250,00 m² Levantado de adoquinado colocado

No se admite como mejora, aumento medición existente.

1.407,50

0,00

125 m³ Exc. pozos a máquina en terreno compacto.

No se admite como mejora, aumento medición existente.

1.652,50

0,00

TOTAL **0,00**



MEJORAS SIN COSTE ADICIONAL. 10 PUNTOS -

2.2.- Mejoras en las calidades de los materiales de la obra sin coste adicional Mejoras en las calidades de los materiales previstos en la obra, sobre el proyecto Presentado, debidamente valoradas de acuerdo a los precios del proyecto, o a los últimos precios de la Junta de Extremadura.

Cada mejora tendrá un máximo de 2,5 puntos. Hasta un máximo de 10 puntos

Dadas las características diferenciales entre las mejoras propuestas por cada empresa y sus importes, se considera que no pueden valorarse comparativamente, tal y como se establece en la oferta. Es por ello, que se ha tomado el criterio de considerar cada mejora de manera individual, considerando que el importe necesario para que pueda estimarse un valor de 2,5 puntos, debe ser de 18.500,00 €, siendo la puntuación una regla de tres.

De la misma manera, se considera que aquellas mejoras injustificadas, no valoradas o innecesarias, no se admitirán, así como aquellas a las que se esté dando un precio unitario sustancialmente diferente al establecido en proyecto o en los precios asimilables a los que figuran en el mismo.

Por todo ello, se consideran las siguientes mejoras en cada empresa:

GOSADEx

Ud SUMINISTRO E INSTALACION DE PASO DE PEATONES INTELIGENTE	18.500,00	2,50
<i>Se admite como mejora para el paso de peatones</i>		
	<u>TOTAL</u>	<u>2,50</u>

CUBILLANA S.A.

NO PRESENTA MEJORAS		
	<u>TOTAL</u>	<u>0,00</u>

IMESAPI S.L.

3 ud. Suministro de papeleras	1080 €.	0,00
<i>No se admite como mejora, aumentan el numero de proyecto</i>		
8 uds SEÑAL CIRCULAR REFLEX.	1.410,96€	0,00
<i>No se admite como mejora, aumentan el numero de proyecto</i>		



TOTAL 0,00

EULEN S.A.

30 UD Bolardo fundición Ø150x770 mm. 940,80 0,00
No se admite como mejora al no contemplarse la separación de zonas
en proyecto

20 UD BANCO NEOBARCINO O SEMEJANTE
DE UNA PLAZA 4.100,00 0,00
No se admite como mejora al no contemplarse la separación de zonas
en proyecto

20 UD PAPELERA TIPO BELUGA O
SEMEJANTE 7.200,00 0,00
No se admite como mejora al no contemplarse la separación de zonas
en proyecto

TOTAL 0,00



PLAN DE PRESTACIÓN MATERIAL DE LA OBRA. 10 PUNTOS

2.3.- Plan de prestación material de la obra.-

Se valorará el plan de prestación de la obra en cuanto al desarrollo de la misma, para la menor afección al público en general, a los garajes privados, carga y descarga de establecimientos y a los taxis.

Deberá presentar un Plan de ejecución de las obras, con un máximo de 10 folios, con esquemas de funcionamiento y ejecución, esquematizando los plazos previstos para cada zona o fase de ejecución.

Máximo 10 puntos

GOSADEx

Presenta una memoria explicativa comenzando por unas consideraciones generales de la planificación y coordinación con las distintas empresas de servicios afectados, para a continuación realizar una descripción breve de las distintas actuaciones previstas en la obra, describiendo el proceso constructivo.

A continuación hace una descripción de la planificación de la obra con presentación de un planig de obra, con descripción de las fases, trabajos a realizar y tiempos de ejecución.

En referencia a todas las afecciones al público en general, tráfico y transporte público presenta un desarrollo acorde con la situación, ni como complemento documentación gráfica donde se abarque tanto la zona de obra como las calles adyacentes y con circulación, suficiente y explícita, de los desvíos de tráfico durante las distintas fases de la obra, desvío del tránsito de personas, zonas de carga y descarga, acompañada de la cartelería necesaria y su ubicación.

Por último NO PRESENTA un planig de obra, con descripción de las fases, trabajos a realizar y tiempos de ejecución.

Se concede a la propuesta presentada 6 puntos

CUBILLANA S.A.

NO PRESENTA

Se concede a la propuesta presentada 0 puntos



IMESAPI, S.A.

Presenta una memoria explicativa comenzando por unas consideraciones generales de la planificación y coordinación con las distintas empresas de servicios afectados, para a continuación realizar una descripción breve de las distintas actuaciones previstas en la obra, describiendo el proceso constructivo.

A continuación hace una descripción de la planificación de la obra con presentación de un planig de obra, con descripción de las fases, trabajos a realizar y tiempos de ejecución.

En el desarrollo de las distintas fases hace incapie en dos puntos con una problemática que afecta directamente a la ejecución de la obra.

En referencia a todas las afecciones al público en general, tráfico y transporte público presenta un desarrollo acorde con la situación, ni como complemento documentación gráfica donde se abarque tanto la zona de obra como las calles adyacentes y con circulación, suficiente y explícita, de los desvíos de tráfico durante las distintas fases de la obra, desvío del tránsito de personas, zonas de carga y descarga, acompañada de la cartelería necesaria y su ubicación.

Por último presenta un planig de obra, con descripción de las fases, trabajos a realizar y tiempos de ejecución.

Se concede a la propuesta presentada 8 puntos

EULEN S.A.

Presenta una memoria explicativa comenzando por unas consideraciones generales de la planificación y coordinación con las distintas empresas de servicios afectados, para a continuación realizar una descripción breve de las distintas actuaciones previstas en la obra, describiendo el proceso constructivo.

A continuación hace una descripción de la planificación de la obra con presentación de un planig de obra, con descripción de las fases, trabajos a realizar y tiempos de ejecución.

En el desarrollo de las distintas fases hace incapie en dos puntos con una problemática que afecta directamente a la ejecución de la obra.

En referencia a todas las afecciones al público en general, tráfico y transporte público presenta un desarrollo acorde con la situación, ni como complemento documentación gráfica donde se abarque tanto la zona de obra como las calles adyacentes y con circulación, suficiente y explícita, de los desvíos de tráfico durante las distintas fases de



la obra, desvió del tránsito de personas, zonas de carga y descarga, acompañada de la cartelería necesaria y su ubicación.

Por último presenta un planig de obra, con descripción de las fases, trabajos a realizar y tiempos de ejecución.

Se concede a la propuesta presentada 10 puntos